

Dopiewo 27.08.2025 r.

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Dopiewie
ul. Polna 1a
62-070 Dopiewo

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Dopiewie przy ul. Polnej 1a składa zapytanie ofertowe w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych netto na: budowa oświetlenia na boisku w Gołuskach.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Dopiewie przy ul. Polnej 1a w związku z planowaną budową oświetlenia na boisku w Gołuskach zaprasza do składania ofert zgodnie z załączonym projektem i kosztorysem ofertowym.

Planowany termin realizacji zamówienia do 30.11.2025

II Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w walucie polskiej PLN cyfrowo i słownie oraz zawierać musi wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
2. Wykonawca w formularzu ofertowym podaje cenę netto i brutto zawierającą podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Określona przez Wykonawcę cena oferty jest stała i nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy/ zlecenia.

III. Sposób wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium:
 - a) cena – 100%.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
3. Oferta spełniająca wymagania Zamawiającego wybrana będzie jako najkorzystniejsza.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca, który zostanie wyłoniony spośród złożonych ofert zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w ww. terminach zgodnie z podpisaną umową.



V. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać:

- pocztą na adres: Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Dopiewie, ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo,
- osobiście w siedzibie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Dopiewie w godzinach 8:00 do 15:00,
- pocztą elektroniczną na adres gosir@dopiewo.pl

2. Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 września 2025 r. do godziny 12:00.

Dyrektor
Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Dopiewie

Marcin Napierała

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo

OBIEKT

Boisko sportowe

ul. Szkolna m. Gołuski
Gmina Dopiewo, 302105_2.0005 Gołuski
dz. ewid. nr 40/6

Kategoria obiektu: XXVI

NAZWA ZADANIA

Budowa oświetlenia boiska

BRANŻA

Elektroenergetyczna

PROJEKTANT

mgr inż. Michał Kaczmarek
upr. nr WKP/0386/POOE/13



SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Jakub Wróblewski
upr. nr WKP/0255/POOE/15



egz. 2

Listopad 2024

	<u>ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA</u>	
CZĘŚĆ OPISOWA		3
1. Lokalizacja i przedmiot opracowania		3
2. Podstawa opracowania		3
3. Odniesienie do DLICP		3
4. Wykaz właścicieli nieruchomości objętych inwestycją		3
5. Opis stanu istniejącego		3
6. Rozwiązania projektowe		4
7. Wyniki obliczeń fotometrycznych		7
8. Wykonanie robót kablowych		8
9. Służby techniczne		9
10. Służby geodezyjne		9
11. Wpływ inwestycji na środowisko		9
12. Obszar oddziaływania obiektu		10
13. Wpływ eksploatacji górniczej		10
14. Kategoria geotechniczna		10
15. Ochrona konserwatorska		10
16. Uwagi końcowe		11
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		12

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Lokalizacja i przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi projekt techniczny oświetlenia boiska piłkarskiego w rejonie ul. Szkolnej w m. Gołuski gm. Dopiewo.

Inwestor:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji

ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo

Ośrodek jest jednostką organizacyjną Gminy Dopiewo.

Lokalizacja inwestycji

Gmina Dopiewo, 302105_2.0005 Gołuski

dz. ewid. nr 40/6

2. Podstawa opracowania

- Umowa zawarta pomiędzy jednostką projektową, a zamawiającym oraz jego wytyczne,
- Mapa zasadnicza w skali 1:500,
- Inwentaryzacja w terenie,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Dopiewo
- Obowiązujące normy i przepisy branżowe.

3. Odniesienie do DLICP

Decyzję wydano w całości uwzględniając żądanie strony (wnioskodawcy-Inwestora) a więc inwestycja jest zgodna z zapisami DLICP.

Planuje się budowę:

- linii kablowych nn-0,4kV długości 180m (DLICP dopuszcza do 200m)
- 6 słupów oświetleniowych h=10m (DLICP dopuszcza 6 słupów max. h=11m).

4. Wykaz właścicieli nieruchomości objętych inwestycją

Identyfikator działki		Właściciel / Władający
302105_2.0005.40/6	Brak MPZP	Gmina Dopiewo /GOSiR

5. Opis stanu istniejącego

Na terenie boiska brak instalacji elektrycznych.

Na działce, od strony ul. Szkolnej przebiega sieć elektroenergetyczna 0,4kV w postaci linii napowietrznej, stanowiąca majątek ENEA Operator Sp.zo.o. Pozyskano warunki techniczne przyłączenia do w/w sieci nr 53392/2024/OD5/ZR10.

6. Rozwiązania projektowe

W ramach inwestycji przewiduje się budowę oświetlenia boiska - niskie napięcie 0,4kV:

- budowę oświetlenia boiska piłkarskiego (słupy prefabrykowane stalowe, ocynkowane $h=10m$, wyposażone w naswietlacze o mocy 190W, sterowanie z proj. szafy wyposażonej w prosty sterownik do zarządzania i kontroli oświetlenia, na jednym ze słupów przewiduje się przycisk do czasowego załączenia oświetlenia przez korzystających z boiska)

Oświetlenie boiska do poziomu klasy III ($E_{sr} = 75lx$, równomierność min. 0,5)

- budowę kabli zasilających oświetleniowych YAKY 4x25
- ułożenie równoległe z proj. kablami pustych rur kablowych śr. min. 75mm do rozprowadzenia w przyszłości innych instalacji bez konieczności prowadzenia wykopów (np. instalację monitoringu wizyjnego)

Do zasilania projektowanych urządzeń wykorzystane zostanie proj. przyłączy 0,4kV które dysponować będzie mocą 12kW. Realizacja przyłącza w całości znajduje się w zakresie Enea-Operator i nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

Bilans mocy:

- projektowane oświetlenie boiska: 3,1 kW
- kontener socjalny: 4,0kW (poza opracowaniem)
- monitoring wizyjny: 0,5kW (poza opracowaniem)

$7,6 \text{ kW (moc zapotrzebowana)} < 12 \text{ kW (moc przyłącza)}$

Inwestor posiada niezbędną rezerwę mocy dla planowanej inwestycji.

7. Wymagania wobec urządzeń

7.1 Oprawy oświetleniowe

Parametry oprawy:

- Materiał korpusu – aluminium
- Materiał klosza – szkła hartowane
- Stopień odporności na uderzenia mechaniczne – IK09
- Szczelność oprawy – IP66
- moc maksymalna uwzględniające wszystkie straty: 190W
- znamionowe napięcie pracy – 230V/50Hz
- klasa ochronności elektrycznej: I
- zabezpieczenie przepięciowe 10kV
- rodzaj źródła światła – LED
- minimalny strumień świetlny opraw uwzględniający wszystkie straty: 28310lm
- zakres temperatury barwowej źródeł światła – 3900-4300K
- dane fotometryczne oprawy zamieszczone w programie komputerowym pozwalającym wykonać obliczenia parametrów oświetleniowych
- wskaźnik oddawania barw $R_a \geq 70$

- w przypadku zastosowania rozwiązań zamiennych należy dostarczyć źródłowe pliki obliczeniowe
- różnica danych fotometrycznych proponowanej oprawy równoważnej nie powinna być większa niż $\pm 5\%$ w stosunku do podanych poniżej
- oprawa musi być oznakowana znakiem CE oraz posiadać deklarację zgodności
- oprawa posiada certyfikat ENEC lub równoważny
- utrzymanie strumienia w czasie 55,000h - L90
- gwarancja min. 7lat

Dopuszcza się oprawę równoważną o parametrach nie gorszych niż zastosowana w projekcie.

7.2 Słupy

- aluminiowe, zbieżne, anodowane lub stalowe ocynkowane
- grubość ścianki min. 5 mm (Al.) 4 mm (stal),
- z wnęką kablową,
- wysokości 10 m,
- wysięgnik: podstawa po naświetlacze,
- spełniające wymogi nośności dla odpowiedniej strefy wiatrowej i kategorii terenu,
- spełniające wymogi bezpieczeństwa,
- dobrane pod kątem wytrzymałościowym,
- zgodne z normą PN-EN 40.

Słupy lokalizować zgodnie z planem sytuacyjnym E-1.

Fundamenty pod słupy oświetleniowe powinny być wykonane z betonu w całości. Nie dopuszcza się stosowania fundamentu dzielonego. Stosować fundament zalecany przez producenta słupów.

7.3 Sterownik oświetlenia

Do sterowania oświetleniem należy przewidzieć prosty sterownik oświetlenia przeznaczony do obiektów sportowych.

Sterownik musi realizować następujące funkcje:

- pełna kontrola i zarządzanie urządzeniem przez stronę www
- włączanie oświetlenia za pomocą wiadomości SMS
- możliwość ustawiania dowolnego czasu załączeń oświetlenia na boisku
- możliwość wgrania harmonogramu zajęć sportowych (oświetlenie będzie się włączało wówczas automatycznie przed rozpoczęciem zajęć i wyłączało tuż po nich)
- możliwość rozdzielania funkcji obiektu (oświetlenia będzie można włączyć dla całego boiska lub dla dowolnie wybranej połowy boiska)
- możliwość zarządzania kilkoma obiektami sportowymi
- synchronizacja czasu GPS (z wbudowanego odbiornika GPS pobierany jest dokładny czas i położenie geograficzne)
- darmowa karta SIM przez 24 miesiące

- komunikacja: GPRS, SMS
- natychmiastowa informacja o wystąpieniu sytuacji alarmowych, tj. zanik napięcia zasilania, otwarcie szafy
- system raportowania i archiwizacja danych alarmowych
- autoryzacja użytkowników (login, hasło) oraz nadawanie im różnych uprawnień
- automatyczna lokalizacja sterowników na mapie strony www
- zdalna wymiana oprogramowania i ustawień po GPRS
- dostęp do darmowego oprogramowania na stronie www
- diody LED na panelu czołowym sygnalizujące stan wejść i wyjść, sygnał GSM, GPRS, GPS, zasięg sieci, stan ładowania akumulatora
- 6 trybów pracy wyjścia: astronomiczny, dobowy, kaskada, serwis, redukcja, pogodowy
- możliwość wprowadzenia 10 wyjątków od harmonogramu pracy oświetlenia (np. święta kalendarzowe, święta lokalne, itp.)
- możliwość ustawienia odrębnych poprawek dla lata i zimy

Parametry techniczne

- napięcie zasilające: 85-264 V AC, 44-440 Hz
- wymiar sterownika (szer./wys./gł.): 150 x 85 x 110 mm
- szerokość urządzenia: 9 modułów • ilość wyjść: 4
- obciążalność prądowa wyjść: AC1: 5 A/250 V AC
- ilość wejść: 4
- temperatura pracy: od -30°C do +85°C • stopień ochrony: IP20
- montaż na szynie DIN

Dodatkowo:

- możliwość czasowego załączania oświetlenia lokalnie, za pomocą przycisku na słupie (czas działania musi być konfigurowany – w torze przycisku zastosować programowalny zegar astronomiczny – możliwe załączanie oświetlenia przyciskiem tylko po zmroku oraz do godz. 22:00)

Dobrano przykładowy sterownik CPA Sport – dopuszcza się równoważny o parametrach i funkcjonalności nie gorszej niż zaproponowany.

Przycisk załączający

Projektuje się na wskazanym słupie zamontować przycisk załączający oświetlenie na określony czas (np. 15min). Zaleca się zastosowanie przycisku stosowanego na przejściach dla pieszych dla potrzeb sygnalizacji świetlnej.

Wymagania wobec przycisku:

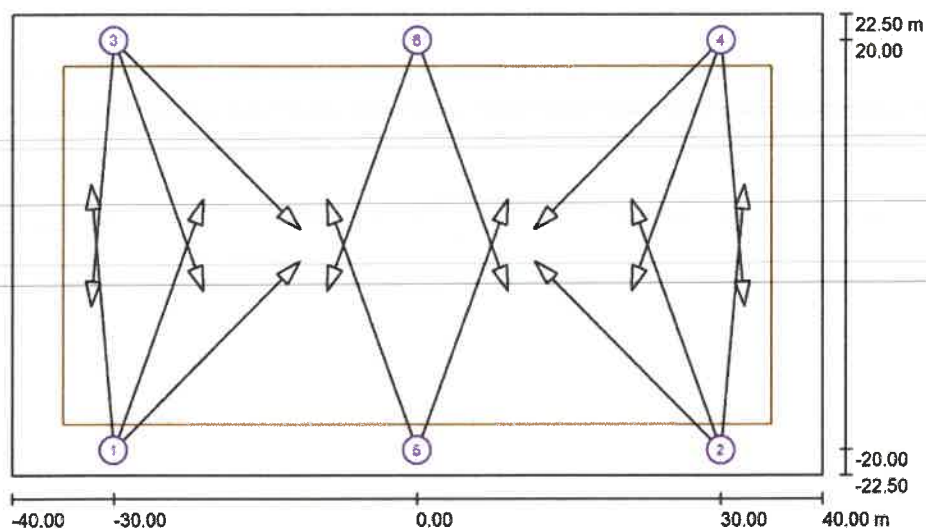
- obudowa z poliwęglanu w kolorze żółtym
- II klasa ochrony
- dostosowany do średnicy słupa lub wyposażony w podkładkę elastyczną dystansową dopasowującą do słupa
- na napięcie 230V
- przycisk zwierny, mechaniczny

- stopień ochrony min. IP 55
- przystosowany do pracy na zewnątrz
- odporny na akty wandalizmu
- nie wymaga się podświetlenia ani potwierdzenia zadziałania.

8. Wyniki obliczeń fotometrycznych

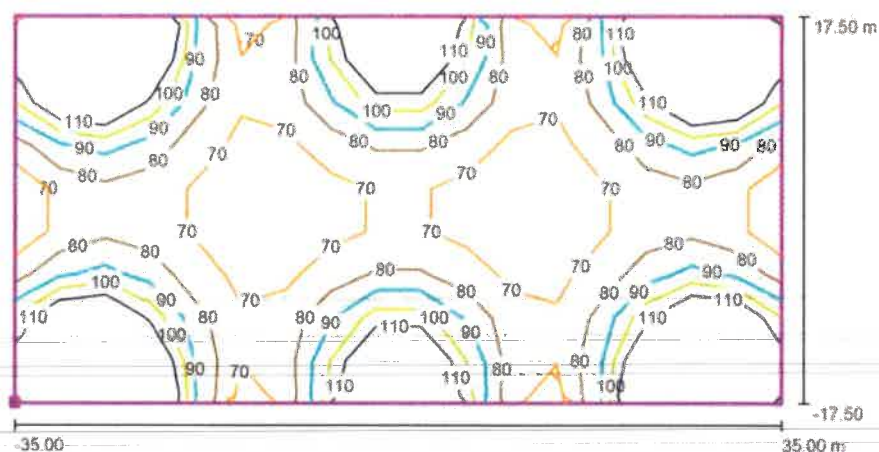
Rozmieszczenie i nakierowanie opraw

Boisko / Oprawy sportowe (lista współrzędnych)

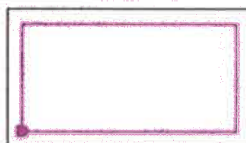


Rozkład natężenia oświetlenia

Boisko / Siatka obliczeniowa (PA) / Izolinie (E, prostopadłe)



Położenie powierzchni w scenie zewnętrznej:
Zaznaczony punkt: (-35.000 m, -17.500 m, 0.000 m)



Siatka: 17 x 9 Punkty

E_m [lx]
95

E_{min} [lx]
62

E_{max} [lx]
210

E_{min} / E_m
0.66

E_{min} / E_{max}
0.30

9. Wykonanie robót kablowych

Stosować kabel z izolacją na napięcie 0,6/1,0 kV/kV.

W celu uzyskania potwierdzenia przebiegu istniejącej infrastruktury podziemnej wykonać przekopy próbne. Lokalizację projektowanych słupów wytyczyć geodezyjnie i zgłosić Inwestorowi do akceptacji przed rozpoczęciem robót zmiennych.

Kabel oświetleniowy/nn/rury układać w ziemi na głębokości 0,7 m w obsypce z piasku po 10 cm z każdej strony i nakryć folią niebieską szer. 30 cm. Folię ochronną układać na wysokości 25 cm – 35 cm nad kablem. Zachować odległość minimum 0,5 m od granic działek (płotów) i krawężników. Przy przejściach przez jezdnie, wjazdy na posesje oraz przy skrzyżowaniach z innymi elementami uzbrojenia podziemnego kable nn układać w rurach osłonowych o średnicy Ø75 wykonanych z polietylenu wysokiej gęstości (HDPE), przeznaczonych do układania w ziemi i odpornych na min. średnie obciążenia transportowe. Głębokość ułożenia przepustu pod jezdnią powinna wynosić minimum 80 cm od górnej powierzchni drogi do górnej powierzchni rury osłonowej. Końce rur lokalizować minimum 0,5 m za krawężnikiem, w miejscach łatwo dostępnych dla służb technicznych. Poza terenami narażonymi na obciążenia transportowe dopuszcza się przy skrzyżowaniach z innymi elementami uzbrojenia podziemnego kabel chronić rurą o mniejszej sztywności (rura do układania w chodnikach i terenach zielonych). Kabel zaopatrzyć w opaski z obowiązującym opisem maksymalnie co 10 m. Kabel opisać na obu końcach. Opis powinien zawierać typ kabla, adres, rok ułożenia.

Równolegle z kablem nn układać bednarke ocynkowaną 25x4 mm. Wykorzystać bednarke 25x4 mm do łączenia uziomów prętowych z latarnią.

W przypadku przeprowadzania kabli przez rowy odwadniające, górna powierzchnia rury ochronnej musi znajdować się min. 0,5 m poniżej dna rowu.

Wszystkie połączenia śrubowe oraz odizolowane części kabla należy przed zamontowaniem zabezpieczyć przed korozją poprzez zastosowanie właściwych smarów bezkwasowych.

Kablową sieć oświetleniową wykonać zgodnie z normami:

N SEP-E-001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.

N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Zachować wymagane siły oraz promienie gięcia kabli.

Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami po przez odpowiednie oznakowanie, przykrycie i oświetlenie na czas nocy.

Przy słupie pozostawić zapasy kabla w kształcie litery S.

10. Służby techniczne

Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się do służb inwestora i ustalić harmonogram prac i ewentualnych wyłączeń napięcia.

Po zakończeniu prac należy uzgodnić termin odbioru, na którym należy przedstawić protokoły badań i pomiarów pomontażowych, określonych oddzielnymi przepisami.

11. Służby geodezyjne

Trasy projektowanych kabli, lokalizację słupów należy wytyczyć za pośrednictwem służb geodezyjnych. Po ułożeniu kabli oraz przepustów, a jeszcze przed ich zasypaniem należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą. Stosowną mapę przekazać wraz z protokołem.

12. Wpływ inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 Poz. 1397 z późn. zm.), a co za tym idzie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 880 z późn. zm.).

Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) *zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,*
Nie dotyczy
- b) *emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.*

Budowa instalacji elektroenergetycznej niskiego napięcia nie powoduje emisji zanieczyszczeń

gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Budowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia nie powoduje wytwarzania odpadów. Odpady w małych ilościach powstaną jedynie na etapie budowy. Obowiązek i koszt zagospodarowania odpadów powstałych z robót drogowych z wyjątkiem materiałów stanowiących własność Inwestora ponosi Wykonawca.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Budowa instalacji elektroenergetycznej niskiego napięcia nie spowoduje zmian akustycznych oraz emisji drgań, promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budowa instalacji elektroenergetycznej niskiego napięcia nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

13. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek objętych inwestycją.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430.

14. Wpływ eksploatacji górniczej

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenach wpływu eksploatacji górniczej.

15. Kategoria geotechniczna

Dla planowanej inwestycji określono pierwszą kategorię geotechniczną i proste warunki posadowienia.

16. Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Jeśli podczas wykonywania robót zostanie odkryty przedmiot co do którego istnieje podejrzenie, że jest zabytkiem należy wstrzymać prace i powiadomić odpowiednie służby ochrony zabytków.

17. Uwagi końcowe

Wykonawca robót musi przyjąć technologię montażu latarni która nie spowoduje naruszenia murawy boiska (nie dopuszcza się wjazdu ciężkim sprzętem na murawę) !

Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych).

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami branżowymi szczególnie w zakresie bhp. Wszystkie metalowe części urządzeń elektrycznych zabezpieczyć przed działaniem korozji. Po wykonaniu prac remontowo – montażowych należy przeprowadzić przewidziane przepisami badania,

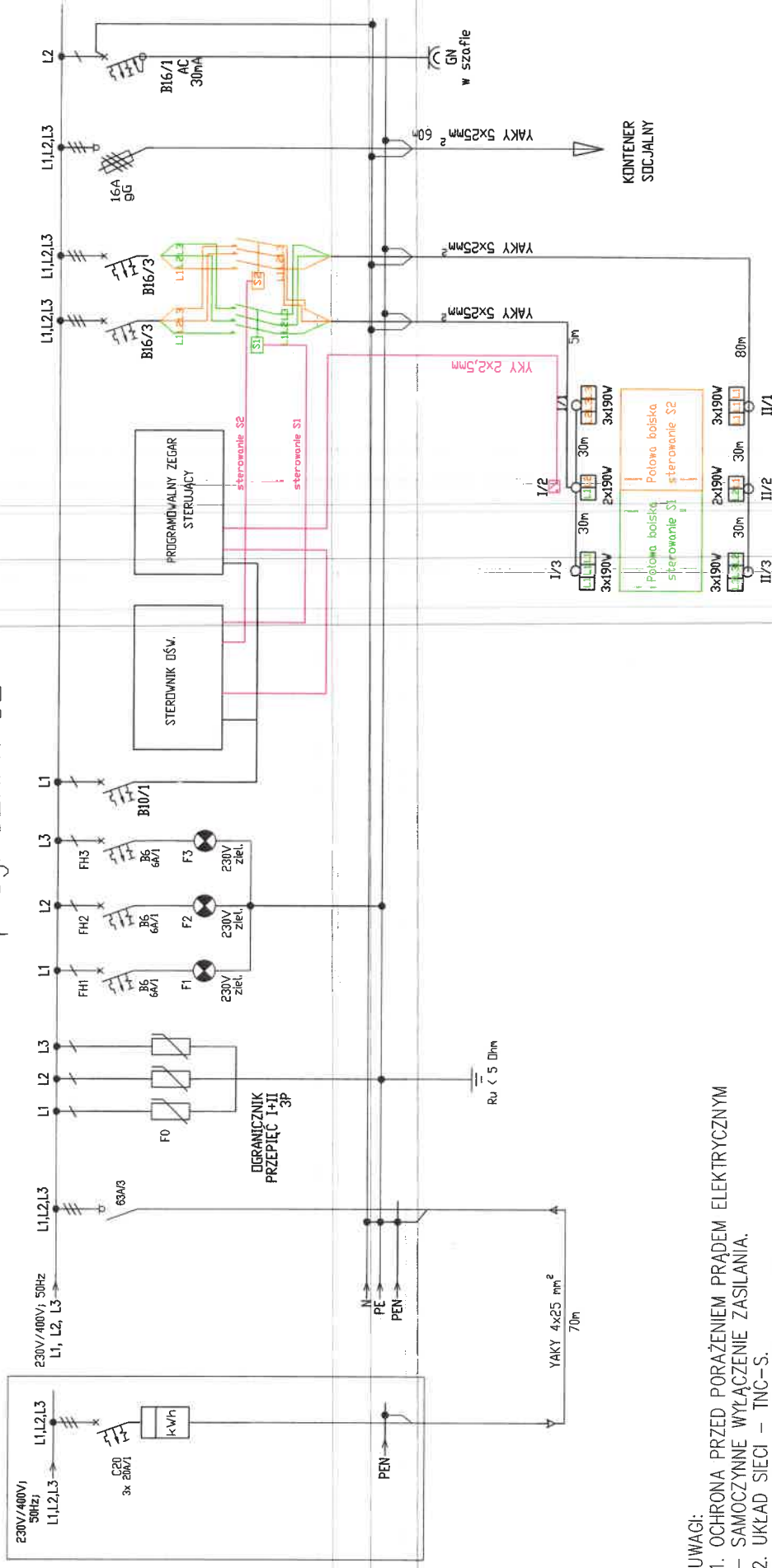
a protokoły dołączyć do protokołu przekazania wykonanych prac. Wszelkie zmiany wykonawcze są możliwe jedynie po uzgodnieniu z projektantem za pośrednictwem biura projektowego.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr E-1.	Projekt zagospodarowania terenu	skala	1:500
Rys. nr E-2.	Schemat zasilania	skala	- : ---

(zakres ENEA Operator Sp.z o.o.)

proj. ZAFA SD



1. OCHRONA PRZED PORĄŻENIEM PRADEM ELEKTRYCZNYM
 - SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA.
2. UKŁAD SIECI – TNC-S.
3. OCHRONA PRZEPIECIOWA – OGRANICZNIKI PRZEPIEĆ KLASY I+II
4. ZACISKI KABLOWE WYKONAĆ O RZĄD WIĘKSZE NIŻ WYNIKA TO Z DOBRANYCH PRZEKROJÓW KABLI.
5. NINIEJSZY SCHEMAT UMIEŚCIĆ W ROZDZIELNICY.
6. W ROZDZIELNICY ZACHOWAĆ 30% REZERWY MIEJSCA DO ZABUDOWY APARATÓW MODUŁOWYCH.

OCHRONA PRZED PORĄŻENIEM PRADEM ELEKTRYCZNYMI:

1. SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA.
2. UKŁAD SIECI - TN-C-S.
3. WYŁĄCZNIKI RÓŻNICOWO - PRĄDOWE.
4. MIEJSCOWE POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE.

ENEO PROJEKT MICHAŁ KACZMAREK
UL. LETNISKOWA 28 , 62-090 CEREKWICA
 NIP: 777-260-45-87 REGON: 361475605
 TEL. 605 606 294 EMAIL: ENEOPROJEKT@GMAIL.CO
WWW.ENEO-PROJEKT.PL

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Polna 1a, 62-070 Dobrewo

Budowa oświetlenia boiska w m. Gołuski gm. Dopiewo.

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA	Elektryczna		Rozmiar:	Skala:
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Michał Kaczmarek	WKP/0386/POEE/13	297x420	----
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Jakub Wróblewski	WKP/0255/POEE/15	Data:	Nr rys.
			11.2024	E-2

I. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo

OBIEKT

Boisko sportowe

ul. Szkolna m. Gołuski
Gmina Dopiewo, 302105_2.0005 Gołuski
dz. ewid. nr 40/6

Kategoria obiektu: XXVI

NAZWA ZADANIA

Budowa oświetlenia boiska

BRANŻA

Elektroenergetyczna

PROJEKTANT

mgr inż. Michał Kaczmarek
upr. nr WKP/0386/POOE/13



SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Jakub Wróblewski
upr. nr WKP/0255/POOE/15



SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.
 2. Wytyczne do planu BIOZ.
 3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 34.2024.
 4. Warunki techniczne przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o.
 5. Uzgodnienie PZWS.
 6. Karta katalogowa projektowanego słupa.
 7. Pozwolenie na budowę
-
-
-
-

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

dot. projektu technicznego:

„Budowa oświetlenia boiska”

Inwestor:

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji

ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo

Lokalizacja inwestycji:

ul. Szkolna m. Gołuski

Gmina Dopiewo, 302105_2.0005 Gołuski

dz. ewid. nr 40/6

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 553 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Poznań, dnia 11.02.24.....

2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 nr 120 poz. 1126).

1. Projekt obejmuje:

- układanie rur i kabli nn,
- budowę szafki kablowej,
- budowę słupów oświetleniowych,
- podłączenia kabli na słupach i w złączu,
- badania i pomiary.

2. Kolejność realizacji:

- wytyczenie tras kablowych,
- wykonanie wykopów kablowych i ułożenie przepustów kablowych, kabla, montaż fundamentów,
- wykonanie połączeń,
- wykonanie prac porządkowych,
- wykonanie pomiarów i uruchomienie.

3. Obiekty istniejące:

- uzbrojenie podziemne zgodne z planem sytuacyjnym,
- boisko,
- wykonać przekopy próbne.

4. Elementy zadania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wykopy wąskoprzestrzenne szer. 0,4 m i głębokości 1,2 m,
- praca przy rozdzielnicach,
- inne: uzbrojenie podziemne,

5. Przewidywane zagrożenia:

- montaż kabli i przewodów,
- wykopy o głębokości do 1,2 m,
- roboty wykonywane w pobliżu drogi kołowej.

6. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robót:

- instruktaż ogólny przeprowadzony przez kierownika budowy ze wskazaniem miejsc zagrożeń i czasem ich wykonywania,
- instruktaż i nadzór szczegółowy na stanowisku pracy przeprowadzony przez bryg.

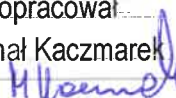
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie. Wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodne z przepisami, dokumentacją projektową i instrukcjami montażowymi wykonanie poszczególnych elementów zadania.

- organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie,
- okresowe szkolenia pracowników z zakresu wprowadzania nowych technologii oraz zasad i przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy,

- okresowe egzaminy z zakresu bhp; p. poż. oraz grupy kwalifikacyjne SEP,
- wykonywanie robót na czynnych obiektach elektroenergetycznych na podstawie pisemnego polecenia wydawanego przez pracowników energetyki zawodowej,
- instrukcje ogólne i szczegółowe na miejscu pracy zgodnie z pkt 6,
- zastosowanie się do wewnętrznych przepisów i organizacji budowy:
 - organizacja ruchu na budowie,
 - zabezpieczenia wykopów,
 - zabezpieczenie dróg komunikacyjnych pieszych i jezdnych przy realizacji wykopów,
 - zastosowanie ogrodzeń miejsc szczególnie narażonych na niebezpieczeństwo,
 - właściwe oznakowanie i wygradzanie miejsc podczas pracy dźwigów, montażu słupów itp.,
 - właściwe zabezpieczenie miejsc składowania elementów wielkogabarytowych.

opracował

Michał Kaczmarek



**DECYZJA NR 34.2024
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8 listopada 2024 r.:

**Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji
ul. Polna 1A
62-070 Dopiewo**

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie oświetlenia boiska na działce o nr ewid. 40/6 oraz na części działki o nr ewid. 40/5, położonych w obrębie geodezyjnym Gołuski, gmina Dopiewo,

ustalam następujące warunki lokalizacji inwestycji:

1. Rodzaj zabudowy:

Obiekty infrastruktury technicznej.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Budowa oświetlenia boiska.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

1) zakres inwestycji:

- a) budowa kablowej linii elektroenergetycznej nn 0,4 kV, długość: do 200,0 m,
- b) budowa słupów oświetleniowych z oprawami LED o wysokości do 11,0 m – 6 kpl.;

2) warunki techniczne realizacji inwestycji zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez gestora sieci oraz warunkami technicznymi i uzgodnieniami wydanymi przez gestorów sieci przebiegających przez teren inwestycji;

3) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.).

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) nakaz zastosowania takich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) nakaz zastosowania, na etapie budowy i eksploatacji, rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 3) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na

40/5, położonych w obrębie geodezyjnym Gołuski, gmina Dopiewo.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty. Inwestor oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja, o wszczęciu postępowania zostali powiadomieni pisemnie. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wystosowano z dniem 10.12.2024 r. Właściciele działek ustalono na podstawie Informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Poznańskiego, sporządzonych według stanu na dzień 19.11.2024 r.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ww. ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji i ustalono, co następuje:

- teren objęty wnioskiem znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- zgodnie z ewidencją gruntów i budynków obszar objęty decyzją stanowią tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – Bz oraz nieużytki – N,
- nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 60 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 2, 2a, 5, 6 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w trybie art. 106 k.p.a. pismem z dnia 10.12.2024 r. projekt decyzji przesłano do uzgodnień do Starosty Poznańskiego w zakresie właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Marszałka Województwa Wielkopolskiego jako właściwego organu administracji geologicznej, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w zakresie melioracji a także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych. Zgodnie z art. 106 § 2 k.p.a. strony postępowania zawiadomiono o przystąpieniu do uzgodnień pismem z dnia 10.12.2024 r. Projekt niniejszej decyzji, w myśl art. 53 ust. 4 pkt 2, 2a, 5, 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został uzgodniony przez:

- Starostę Poznańskiego w zakresie właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- Marszałka województwa Wielkopolskiego,
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu (postanowienie nr NS.9022.1793.2024 z dnia 19.12.2024 r.).

Zgodnie z art. 53 ust. 1 pkt. 5 w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Zgodnie z art. 10 k.p.a. pismem z dnia 02.01.2024 r. strony postępowania zawiadomiono o postanowieniach uzgadniających projekt decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego i możliwości zapoznania się oraz wypowiedzenia się co do materiału akt sprawy. Strony nie skorzystały z prawa wypowiedzenia się w sprawie.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, za pośrednictwem Wójta Gminy Dopiewo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 kodeksu postępowania

ENEA Operator sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Opalenica
ul. 5 Stycznia 8
64-330 Opalenica
tel. 61 884 72 10

Opalenica, 29.10.2024 r.

53392/2024/OD5/ZR10

Gmina Dopiewo
ul. Leśna 1C
62-070 Dopiewo

Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu:
zasilanie obiektu sportowego, Gołuski, , 67, dz. nr 40/6
warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
z mocą przyłączeniową 12 kW
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA:

Stanowisko 2/1 obwód I ze stacji transformatorowej 10-964

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI:

1. w zakresie dotyczącym budowy przyłącza ENEA Operator sp. z o.o.:

1.1. Wykonać przyłącze kablowe ze słupa linii napowietrznej 0,4 kV, przyłącze wykonać kablem NAYY-J 4x35mm².

1.2. Przyłącze wprowadzić do projektowanego złącza kablowo-pomiarowego ZK 1x-1P usytuowanego najbliższego miejsca przyłączenia w granicy działki z dostępem od strony drogi dojazdowej

2. w zakresie dotyczącym niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator sp. z o.o.:

nie dotyczy

3. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego:

3.1. Przygotować miejsce do zabudowy wolnostojącego złącza kablowo-pomiarowego typu ZK1x-1P,

3.2. Wykonać instalację odbiorczą w obiekcie przyłączanym zgodnie z obowiązującymi przepisami,

3.3. Zasilanie przyłączanego obiektu wykonać wewnętrzną linią zasilającą (WLZ) wyprowadzoną z listwy LZ w projektowanym złączu kablowo-pomiarowym.

3.4. Typ i przekrój kabli (przewodów) należy przystosować do przewidywanego poboru mocy i obowiązujących przepisów

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ:

Zaciski na listwie zaciskowej w złączu kablowym- pomiarowym w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci i instalacji.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Złącze kablowo- pomiarowe ZK 1x-1P

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO:

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego licznika energii czynnej przystosowanego do plombowania.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ:

Zabezpieczenie główne 3x32A usytuowane w złączu kablowo-pomiarowym

Zabezpieczenie przedlicznikowe 3x20A usytuowane przy zestawie licznikowym. Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować wyłączniki nadmiarowo-prądowe o charakterystyce czasowej C w postaci modułów jednofazowych.

Poznański Związek Spółek Wodnych
ul. Słowackiego 13; 60-822 Poznań; (061) 841-70-28

Poznań, dnia 19.02.2025 r.

L. dz. nr 282/2025

Poznański Związek Spółek Wodnych
60-822 Poznań, ul. Słowackiego 13
tel. 061 841 70 28
NIP 777-00-04-084 REGON 621500413

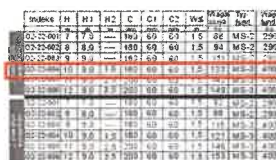
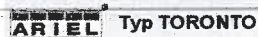
ENEO PROJEKT
Michał Kaczmarek
ul. Letniskowa 28
62-090 Cerekwica

Inwestor: Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Polna 1A; 62-070 Dopiewo

Poznański Związek Spółek Wodnych w odpowiedzi na pismo z dnia 14.02.2025 r. uzgadnia inwestycję polegającą na budowie oświetlenia boiska w m. Gołuski ul. Szkolna na poniższych warunkach:

1. Lokalizacja projektowanej oświetlenia boiska na działce nr 40/6 obręb Gołuski, gm. Dopiewo zgodnie z dokumentacją GSW Dopiewo nie przebiega przez teren uzbrojony w żadne zaewidencjonowane i będące w naszym utrzymaniu urządzenia melioracyjne. PZSW zwraca jednak uwagę, że na przedmiotowym terenie może występować działająca sieć drenarska (niezaewidencjonowana) i niebędąca w utrzymaniu PZSW.
2. Uszkodzenie czynnej sieci drenarskiej lub jej niewłaściwa przebudowa może spowodować podniesienie się wód gruntowych na terenie projektowanej sieci lub terenach sąsiednich i wywołać konsekwencje prawne.
3. Wszystkie miejsca uszkodzeń sieci drenarskiej należy przywrócić do stanu pierwotnego. Miejsca wykonanych napraw względnie przebudowę sieci drenarskiej należy pozostawić w stanie otwartym celem dokonania odbioru prawidłowości ich wykonania przez pracownika PZSW.
4. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy powiadomić na piśmie PZSW z siedmiodniowym wyprzedzeniem.

DYREKTOR
mgr inż. Leszek Korzep



H	Waga (kg)	Siła (kg)	Prędkość (m/s)	Siła (kg)	Prędkość (m/s)	Siła (kg)	Prędkość (m/s)
7	20	2,25	1,44	3,60	0,72		
8	29	1,86	1,16	0,16	0,52		
9	20	1,47	0,88	0,51	0,22		
10	20	1,18	0,63	0,32	0,12		
11	20	1,35	0,72	0,37	0,18		
12	28	1,10	0,52	0,20	0,08		

Przykładowy sposób zamawiania:
TORONTO 0,1/0,2 tzn. stop typu TORONTO
wystąpił si
 • 0,1/0,2 oznacza wysokość wysięgnika i wysięgu 1,0 m każdy.
 • 0,1/0,2 oznacza wysokość wysięgnika i wysięgu 1,0 m każdy.
 • 0,1/0,2 oznacza wysokość wysięgnika i wysięgu 1,0 m każdy.
 • 0,1/0,2 oznacza wysokość wysięgnika i wysięgu 1,0 m każdy.

UWAGA Przetakowane bloki fundamentowe powinny być każdorazowo dobrane z uwzględnieniem rodzaju gruntu planowanej powierzchni docelnej oparcia lub posadowienia.
Podawane w tabeli zestawienia skupów i zbiorów fundamentowych są jedynie przybliżeniem możliwości zastosowania.

Tabela z podstawowymi parametrami bloków fundamentowych	Zalecane tablice z długości eksploatacji oraz
--	--

Tabela 1 podstawowe i parametry
błędów fundamentalnych

**Zalecane tabletki oraz
tętno odzwierciedlające**

Typ	M	Q	h	z	z	z	Produced	Y	Std. dev.
MS-1	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-2	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-3	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-4	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-5	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-6	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-7	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-8	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-9	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-10	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-11	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-12	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-13	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-14	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-15	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-16	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-17	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-18	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-19	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-20	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-21	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-22	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-23	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-24	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-25	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-26	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-27	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-28	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-29	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-30	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-31	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-32	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-33	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-34	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-35	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-36	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-37	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-38	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-39	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-40	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1
MS-41	1430	200	600	280	380	180	Produced	18.1	18.1

Starosta Poznański
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań
Nr AB.6740.16.71.2025.VIII

Poznań, dnia 02.06.2025 r.

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi uprasza się
o powołanie nr sprawy

DECYZJA NR 1621/25

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.); po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia: **26.03.2025 r.**

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
i udzielam pozwolenia na budowę ¹⁾

dla:

Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji
ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę oświetlenia boiska (napięcie 0,4 kV)
w m. Gołuski, gm. Dopiewo,
nr ewidencyjny gruntów: Dopiewo; Gołuski; działka ewid. nr 40/6
autor projektu: **Pan Michał Kaczmarek**
nr uprawnień: **WKP/0386/POOE/13**
w specjalności: **instalacyjnej**

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych, ²⁾
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji budowy ²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy** ²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy ²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie ²⁾ wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ³⁾: **roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane**

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Starosta Poznański
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań
Nr AB.6740.16.71.2025.VIII

Poznań, dnia 16.07.2025 r.

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi uprasza się
o powołanie nr sprawy

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt. 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.)

zaświadcza się, że

decyzja nr 1621/25 z dnia 02.06.2025 r. dot. pozwolenia na budowę oświetlenia boiska (napięcie 0,4 kV) w m. Gołuski, gmina Dopiewo, na dz. nr ewid. 40/6, wydana przez Starostę Poznańskiego na rzecz Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo

stała się ostateczna z dniem 18.06.2025 r.

z up. Starosty Poznańskiego
Natalia Janicka
Inspektor

Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)



Signed by / Podpisano
przez:

Natalia Paulina Janicka
Starostwo Powiatowe
w Poznaniu

Date / Data: 2025-07-
16 15:59

Otrzymują:

1. Pełnomocnik (ePUAP)
2. SP-AB – a/a

Sprawę prowadzi:

inspektor Natalia Janicka
tel. 61 8410-517

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45316110-9	Montaż oświetlenia drogowego. Specyfikacja techniczna STWiORB nr D-07.07.01				
1 d.1	KNNR 5 0403-01	Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie do 20 kg na fundamencie prefabrykowanym- szafa kablowa z wyposażeniem i sterownikiem oświetlenia	kpl.	1		
2 d.1	KNNR 5 0403-01	Urządzenia rozdzielcze (zestawy) o masie do 20 kg na fundamencie prefabrykowanym- szafa kablowa (zakończenie kabla do kontenera socjalnego)	kpl.	1		
3 d.1	KNR-W 2-01 0701-0102	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szerokości dna do 0.4 w gruncie kat. I-II	m	30		
4 d.1	KNR-W 2-01 0702-0202	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. III-IV	m	130		
5 d.1	KNR-W 2-01 0704-0102	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m	30		
6 d.1	KNR-W 2-01 0705-0102	Mechaniczne zasypywanie spycharkami rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II	m	130		
7 d.1	KNNR 5 070601	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m	m	160*2 = 320.000		
8 d.1	KNNR 5 070501	Ułożenie rur osłonowych z PCW o śr.do 140 mm - śr 75 mm, teren zielony - CCTV	m	150		
9 d.1	KNNR 5 0907-06	Układanie uziomów w rowach kablowych	m	50		
10 d.1	KNNR 5 0907-04	Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat I-II	m	3*9 = 27.000		
11 d.1	KNNR 5 0707-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YAKY 5x25 - oświetlenie	m	160		
12 d.1	KNNR 5 070702	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YKY 2x2,5 - oświetlenie - sterowanie DALI	m	160		
13 d.1	KNNR 5 070702	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YKY 2x2,5 - oświetlenie - sterowanie załączaniem czasowym na słupie	m	45		
14 d.1	KNNR 5 070702	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie - YAKY 5x25 - kontener socjalny	m	85		
15 d.1	KNR 5-10 060307	Montaż głowic kablowych - zarobienie na sucho końca kabla Al 5-żyłowego o przekroju do 50 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	8		
16 d.1	KNNR 5 100101	Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 100 kg- słup stalowy, ośmiokątny, ocynkowany h=10 m	szt.	6		
17 d.1	KNNR 5 141502	Zabezpieczenie podziemnej części słupów	m2	6*1.256 = 7.536		
18 d.1	KNNR 5 1002-01	Montaż wysięgników rurowych o masie do 15 kg na słupie - wysięgnik stalowy - podstawa pod naświetlacze	szt.	6		
19 d.1	KNNR 5 1003-03	Montaż przewodów do opraw oświetleniowych - wciąganie w słupy, rury osłonowe i wysięgniki przy wysokości latarni do 10 m	kpl.przew.	6		
20 d.1	KNNR 5 1004-01	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na słupie - naświetlacz LED 190 W, II klasa ochronności	szt.	16		
21 d.1	KNR 5-13 080104 2	Transport wewnętrzny kruszywa,kamienia i gruntu na odległość do 20.0 km Badania pomontażowe	t	2		
22 d.2	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	16		
23 d.2	KNNR 5 1302-02	Badanie linii kablowej nn - kabel 3-żyłowy	odc.	7		
24 d.2	KNNR 5 1302-04	Badanie linii kablowej nn - kabel 5-żyłowy	odc.	8		
25 d.2	KNNR 5 130401	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	3		
26 d.2	KNNR 5 130405	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.	7		

Boisko Gołuski

27	KNR 13-21	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy komplet 5	kpl.pom.	4		
d.2	0301-03	pomiarów dokonywanych na stanowisku				

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Montaż oświetlenia drogowego. Specyfikacja techniczna STWiORB nr D-07.07.01							
2	Badania pomontażowe							
	RAZEM							

Umowa nr /GOSiR/Z/2025

Zawarta w Dopiewie w dniu 2025 roku pomiędzy:

Gminą Dopiewo reprezentowaną przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji - Marcina Napierałę, ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo, NIP: 777-31-33-416, przy kontrasygnacie głównej księgowej Agaty Korytowskiej, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą
reprezentowana przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
zawarto umowę o treści następującej:

Preambuła

Strony oświadczają, że zawarcie niniejszej umowy zgodnie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 t.j.) oraz § 8 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Dopiewie, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000,00 zł netto nie wymaga zastosowania zasad i trybu udzielania zamówień publicznych.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na budowie oświetlenia na boisku piłkarskim w Gołuskach działka 40/6.
2. Zadanie o którym mowa w ust. 1, obejmuje: budowę oświetlenia boiska piłkarskiego wraz z całym okablowaniem. Pełna specyfikacja wymogów inwestycji znajduje się w projekcie technicznym, który stanowi załącznik nr 1 do umowy. Po wykonaniu wszelkich prac zgodnie z projektem Wykonawca zobowiązany jest do wykonania badań pomontażowych oraz dostarczeniu dokumentacji powykonawczej.
3. Podczas wykonywania zadania o którym mowa w ust. 1 Wykonawca musi przyjąć technologię montażu latarni, która nie spowoduje naruszenia murawy boiska. Nie dopuszcza się wjazdu ciężkim sprzętem na murawę.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 1 Umowy do dnia 30 listopada 2025 roku.

§ 3

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy, wynosi:
.....brutto (słownie:.....). Kwota obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 Umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z przygotowaniem projektu.

§ 4

Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 płatne będzie przelewem, po zakończeniu pracy i zaakceptowaniu jej przez Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej FV, która musi zawierać następujące dane:

Nabywca: Gmina Dopiewo ul. Leśna 1c, 62-070 Dopiewo, NIP 7773133416

Odbiorca: Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Polna 1a, 62-070 Dopiewo.

Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązania z umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w terminie w ten sposób z uwagi na brak okoliczności, co do których winę ponosi dostawca/wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, otwartego w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą) odsetek za opóźnienie nie nalicza się.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) opóźnienia w wykonaniu postanowień umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, liczonego od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

2. łączna, maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 40 % wartości Umowy.
3. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
4. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy na piśmie o potrąceniu, jego wysokości i sposobie wyliczenia.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

§ 6

Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wykonywanych prac w trakcie ich trwania poprzez możliwość wglądu do powstającego projektu.

§ 7

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 8

Strony wyznaczają następujące osoby, które będą odpowiedzialne za realizację umowy:

- ZAMAWIAJĄCY: Marcin Napierała Tel. 512391515,
e-mail: gosir@dopiewo.pl
- WYKONAWCA:
- KIEROWNIK BUDOWY:

§ 9

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 11

Spory, które powstaną w wyniku realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału po jednym dla każdej ze stron. _____

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

- 1) Projekt techniczny