

STUDIO KA BARTOSZ KASPRZAK
UL. TĘCZOWA 8
60-275 POZNAŃ

PROJEKT TECHNICZNY
BUDOWY WIATY

ARCHITEKTURA

NAZWA ZAMIERZENIA: BUDOWA WIATY
ADRES OBIEKTU: „OWOCOWA PLAŻA” ZBOROWO, GM. DOPIEWO
KATEGORIA OBIEKTU: XVIII – WIATY
JEDNOSTKA EW.: DOPIEWO (302105_2)
OBRĘB EW.: ZBOROWO (302105_2.0013)
NUMER DZIAŁKI: DZ. NR 2/47
INWESTOR: GMINA DOPIEWO,
GMINNY OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
UL. POLNA 1A, 62-070 DOPIEWO

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NR UPR.	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA OBIEKTU	Projektant :	mgr inż. arch. Bartosz Kasprzak	Marzec 2025	
	Specjalność :	architektoniczna do projektowania b. o.		
	Numer uprawnień :	W/35/2008		

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

L.P.	ZAWARTOŚĆ	SKALA / DATA	NUMER
PROJEKT TECHNICZNY			
I	CZĘŚĆ OPISOWA		
1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO		
2	SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY		
3	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO		
4	ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
5	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO WRAZ Z GEOTECHNICZNYMI WARUNKAMI I SPOSOBEM POSADOWIENIA		
6	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH		
7	ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWALNO – INSTALACYJNEGO		
8	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ		
9	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU		
II	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU		
1	PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ • OŚWIADCZENIE		
2	PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ • UPRAWNIENIA BUDOWLANE • WPIS DO IZBY ARCHITEKTÓW		
III	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
1	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	RYS. PZT.1
2	RZUTY WIATY	1:100	RYS. A.1
3	PRZEKROJE A-A, B-B, C-C	1:100	RYS. A.2
4	SCHEMAT PREFABRYKACJI	1:50	RYS. A.3

PROJEKT TECHNICZNY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem projektu architektoniczno-budowlanego jest budowa otwartej wiaty wolnostojącej o funkcji rekreacyjnej. W tym celu przewiduje się realizację zadaszenia częściowo ażurowego, a częściowo pełnego wspartego na 4 słupach nośnych tuż nad głównym ciągiem pieszym, na terenie „Owocowej Plaży” – zgodnie rys. PZT.1.

Kategoria obiektu: XVIII – wiaty.

Zaprojektowano obiekt jednokondygnacyjny, przykryty częściowo dachem płaskim.

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Obiekt stanowi częściowo ażurowe, a częściowo pełne zadaszenie na planie koła o średnicy około 6,35m i wysokości około 4,3m mierzonej od powierzchni utwardzonej (chodnika) nad którym się znajduje. Zadaszenie to ma spełniać funkcję osłaniającą istniejącą scenę oraz teren wokół niej przed nadmiernym słońcem oraz występujących na scenie artystów przed ewentualnym deszczem w trakcie imprez okolicznościowych organizowanych na terenie „Owocowej Plaży”. W tym celu część zadaszenia będzie dodatkowo pokryta panelami poliwęglanowymi na konstrukcji drewnianej o powierzchni około 36,5m².

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

KUBATURA CZĘŚCI NAZIEMNEJ	Nie określa się	m ³
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	Nie określa się	m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA OBIEKTU	126,70	m ²
LICZBA KONDYGNACJI :	1	
SZEROKOŚĆ OBIEKTU	12,70	m
DŁUGOŚĆ OBIEKTU	12,50	m
WYSOKOŚĆ OBIEKTU	4,30	m
POZIOM „0” OBIEKTU	Nie określa się	n.p.m.

4. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Nie dotyczy.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na potrzeby projektu wykonana została „Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne pod budowę zadaszenia na działce ewidencyjnej o numerze 2/47 położonej w miejscowości Zborowo” wykonana przez Geo Partners w styczniu 2025 r. / opracowanie dołączono do projektu budowlanego – opinie uzgodnienia.

Warunki gruntowe zostały rozpoznane na podstawie dwóch odwiertów. Analizowany teren charakteryzuje się **prostymi** warunkami gruntowo-wodnymi dla potrzeb realizacji przedmiotowej inwestycji, którą zakwalifikowano zgodnie z [P1] do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

Szczegółowy opis rozwiązań i opis posadowienia znajduje się w projekcie branży konstrukcyjnej /patrz: PROJEKT TECHNICZNY - KONSTRUKCJA/.

6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGROD BUDOWALNYCH

- **CHARAKTERYSTYKA PRZEGÓD BUDOWALNYCH** – nie dotyczy.

- **OPIS WIATY:**

Zadaszenie ażurowe:

Przedmiotem projektu technicznego jest budowa otwartej wiaty wolnostojącej o funkcji rekreacyjnej. W tym celu przewiduje się realizację zadaszenia częściowo ażurowego, a częściowo pełnego wspartego na 4 słupach nośnych tuż nad głównym ciągiem pieszym, na terenie „Owocowej Plaży” – zgodnie rys. PZT.1. Zadaszenie zaplanowano na planie koła o średnicy około 6,35m i wysokości około 4,3m mierzonej od powierzchni utwardzonej (chodnika) nad którym się znajduje. Zadaszenie to ma spełniać funkcję osłaniającą istniejącą scenę oraz teren wokół niej przed nadmiernym słońcem oraz występujących na scenie artystów przed ewentualnym deszczem w trakcie imprez okolicznościowych organizowanych na terenie „Owocowej Plaży”. W tym celu część zadaszenia będzie dodatkowo pokryta panelami poliwęglanowymi na konstrukcji drewnianej o powierzchni około 36,5m².

Konstrukcja nośna będzie wykonana ze stali ocynkowanej skręcanej na śruby i malowanej na kolor RAL 9006 zgodnie z opisem w projekcie wykonawczym konstrukcji, wsparta na czterech słupach i utwierdzona na stopach fundamentowych zgodnie z rysunkiem fundamentów. Część podziemną konstrukcji stalowej należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo zgodnie z opisem w projekcie wykonawczym konstrukcji. Elementy wsporcze (krokwie i murłaty) pod panele stanowiące zadaszenie pełne należy wykonać z drewna zgodnie z opisem w projekcie wykonawczym konstrukcji.

Elementy drewniane stanowiące przesłonę ażurową (lamelę pionową) będą mocowane do podkonstrukcji stalowej zgodnie z w projekcie wykonawczym konstrukcji. Deski z drewna np. : robinia akacjowa w kolorze naturalnym należy zabezpieczyć do klasy NRO oraz zabezpieczyć przed działaniem insektów, grzybów, promieniowania UV i wpływem warunków atmosferycznych poprzez impregnację za pomocą produktów bezbarwnych.

Część pełna zadaszenia stanowiąca ochronę sceny i artystów przed deszczem będzie wykonana z paneli poliwęglanowych o wymiarach 4500x600x3mm (dł. x szer. x gr.) dociętych na krawędziach zadaszenia zgodnie z rysunkiem rzutu zadaszenia. Kolor: przezroczysty wytłaczany. Nachylenie połąci 5%. Rozstaw krokwie 60cm. W celu zmniejszenia tarcia spowodowanego rozszerzalnością termiczną panelu należy stosować taśmę piankową pod panel na każdą krokiew. Do montażu stosować śruby samogwintujące 50mm x 6,5mm z podkładką EPDM w rozstawie min. co 50cm. Należy stosować się do wytycznych i zaleceń producenta paneli. Stosować materiały niepalne sklasyfikowane w normie europejskiej: EN 13501 jako B-s1, d0.

WYMOGI TECHNICZNO-KONSTRUKCYJNE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY.

Projektowany obiekt przewidziany do realizacji na terenie „Owocowej Plaży” zostanie zamontowany na terenie niezabudowanym. Wymiary obiektu opisano powyżej oraz znajdują się na rysunkach szczegółowych w projekcie wykonawczym konstrukcji.

Rozmieszczenie obiektu małej architektury na terenie „Owocowej Plaży” należy dokonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (patrz rys. nr PZT.1).

Wszystkie montowane elementy muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Sposób posadowienia obiektu opisano w projekcie wykonawczym konstrukcji.

KONTROLA I UTRZYMANIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY:

Projektowane zadaszenie na „Owocowej Plaży” należy obsługiwać, kontrolować oraz konserwować zgodnie z zaleceniami producenta. W tym celu właściciel, lub zarządca obiektu powinien zapewnić

opracowanie odpowiedniego planu kontroli oraz jego przestrzeganie. Plan kontroli musi uwzględnić lokalne warunki i instrukcje producenta.

Kontrole powinny odbywać się jako:

- **regularne oględziny** umożliwiające ujawnienie rzeczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu lub zużycia obiektu pod wpływem np.: warunków atmosferycznych
- **kontrole funkcjonalne** będące przeglądami szczegółowymi, mającymi na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności zadaszona podczas których należy zwrócić uwagę na elementy konstrukcji nie wymagające żadnej Obsługi przez cały okres ich eksploatacji
- **kontrole podstawowe coroczne** – mające na celu ocenić ogólny poziom bezpieczeństwa np.: pod wpływem korozji, śladów rozkładu materiału, a także możliwych zmian na skutek dokonywanych napraw, dodanych lub wymienionych elementów, kontrole te mogą wymagać odkrywek gruntowych.

KONSERWACJA I NAPRAWA ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY:

Właściciel lub zarządca „Owocowej Plaży” powinien zapewnić przestrzeganie odpowiedniego harmonogramu regularnej obsługi i konserwacji.

W harmonogramie tym należy uwzględnić lokalne warunki i instrukcje producenta oraz posiadać spis części składowych, które wymagają konserwacji, a także określić sposób postępowania na wypadek awarii, lub zgłoszenia nieprawidłowego funkcjonowania.

Regularna konserwacja powinna obejmować:

- dokręcanie i wzmacnianie połączeń,
- odmalowywanie i odświeżanie powierzchni,
- czyszczenie,
- usuwanie elementów obcych,

Naprawy powinny zapewniać usuwanie uszkodzeń i przywracanie niezbędnego stopnia bezpieczeństwa elementu małej architektury.

UŻYTKOWANIE OBIEKTU:

Ze wszystkich urządzeń znajdujących się na terenie „Owocowej Plaży” należy korzystać zgodnie z ich funkcją i przeznaczeniem.

7. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

Nie dotyczy.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Pozostają bez zmian w stosunku do projektu architektoniczno -budowlanego i zagospodarowania działki.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Nie dotyczy .

UWAGA GENERALNA:

Informujemy, że zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny.

W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych firm, które odpowiadają standardowi określonymu w projekcie lub też standard ten podwyższają. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż opisane w projekcie wymaga od wykonawców dokonania obliczeń technicznych, sprawdzających w zakresie branży, w której zmiany te zostały dokonane. Zmiany projektowe i realizacyjne winny być uzgodnione z Inwestorem i Głównym Projektantem.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, higieniczne i aprobatę techniczną oraz dopuszczenie do stosowania na terenie Polski.

Szczegóły dotyczące zastosowania materiałów i urządzeń według projektu wykonawczego.

Opracował:

mgr inż. arch.
Bartosz Kasprzak

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE

Na podstawie wymogów art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2206 oraz z 2023 r. poz. 553 i poz. 967) z późniejszymi zmianami:

Niniejszym oświadczam, że Projekt Techniczny
DLA BUDOWY WIATY
PRZEZNACZONEJ DO REALIZACJI NA DZIAŁCE NR 2/47,
OBRĘB 0013 ZBOROWO, GMINA DOPIEWO

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNCJA PROJEKTOWA	IMIĘ, NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER URAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKT TECHNICZNY	Projektant	mgr inż. arch. Bartosz Kasprzak architektoniczna do projektowania bez ograniczeń W/35/2008	Marzec 2025	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. 394/KRIA/2008

Warszawa, dnia 5 września 2008 r.

Sygnatura akt: KRIA/W/28/2008

DECYZJA nr W/35/2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartosz Kasprzak

syn Jerzego, urodzony 4 kwietnia 1980 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Anisiewicz Dariusz

Członek KRIA

Bojczuk Arkadiusz

Członek KRIA

Jasiewicz Waldemar

Sekretarz KRIA

Kobyłański Paweł

Wiceprezes KRIA

NIEOBECNY

Klimaszewska Izabela
Wiceprezes KRIA

Mikos Marek
Skarbnik KRIA

Rożen Piotr
Wiceprezes KRIA

Tomaszewski Tomasz
Członek KRIA

Zubel Henryk
Członek KRIA

Żak Sławomir
Prezes KRIA



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Bartosz Kasprzak, ul. Wichrowe Wzgórze 35 m. 11, 61-699 Poznań.
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów – jako wskazana przez wnioskodawcę – w celu wpisania na listę członków Izby.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz Kasprzak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **W/35/2008**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0672**.

Członek czynny od: 01-12-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-03-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0672-D2B7-AYA8-5AC2-3655